Dr. Stefan Gottwald

Bisherige Veröffentlichungen (in zeitlicher Reihenfolge):

I. Bücher:

September 1996:

- Gottwald: Das allgemeine Persönlichkeitsrecht - Ein zeitgeschichtliches Erklärungsmodell, Berliner Juristische Universitätsschriften, Zivilrecht Bd. 11, Berlin Verlag, Nomos Verlagsgesellschaft 1996, 370 S.

September 2002:

- Gottwald: Grunderwerbsteuer – Leitfaden für Praktiker, 1. Aufl., Hermann Luchterhand Verlag 2002, 250 S., ISBN 3-472-05238-4.

Juni 2004:

- Gottwald: Grunderwerbsteuer – Einführende Darstellung für Praktiker, 2. Aufl., Hermann Luchterhand Verlag 2004, 288 S., ISBN 3-472-05959-1.

Juni 2009:

- Gottwald: Grunderwerbsteuer – Leitfaden für die Praxis 3. Aufl., Hermann Luchterhand 2009, 383 S., ISBN 978-3-472-07527-1.

Oktober 2012:

- Gottwald: Grunderwerbsteuer – Leitfaden für die Praxis 4. Aufl., Carl Heymanns Verlag 2013, 460 S., ISBN 978-3-452-27754-1.

Juli 2015:

- Gottwald/Behrens: Grunderwerbsteuer – Handbuch für die Gestaltungs- und Beratungspraxis, 5. Aufl., Carl Heymanns Verlag 2015, 591 S., ISBN 978-3-452-28250-7

Mai 2021:

- Gottwald/Behrens/Böing/Seemaier: Grunderwerbsteuer – Handbuch für die Beratungs- und Gestaltungspraxis, 6. Aufl., Carl Heymanns Verlag 2021, 640 S., ISBN 978-3-452-29006-9

Dezember 2024:

- Behrens/Böing/Seemaier/Gottwald: Grunderwerbsteuer – Handbuch für die Beratungs- und Gestaltungspraxis, 7. Aufl., Carl Heymanns Verlag 2024, 830 S., ISBN 978-3-452-30151-2

II. Buchbeiträge

Januar 2007:

- Handbuch des Fachanwalts Steuerrecht
  1. Aufl., Hermann Luchterhand Verlag 2007, 1237 S.,
  ISBN 3-472-06212-6, Hrsg: Eggers/Flore, Harenberg
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 748-787

Mai 2009:

- Festschrift für Sebastian Spiegelberger zum 70. Geburtstag
  Zerb Verlag 2009, 1690 S.,
  ISBN 978-3-935079-76-1, Hrsg: Th. Wachter
  Beitrag: Grunderwerbsteuerliche Gestaltungsmöglichkeiten bei Immobilienfonds, S. 150-158

November 2009:

- Würzburger Notarhandbuch
  2. Aufl., ZAP Verlag 2009, 3564 S.,
  ISBN 978-3-89655-413-0, Hrsg: Limmer/Hertel/Frenz/Mayer
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 1421-1430 und S. 2885-2888

September 2012:

- Würzburger Notarhandbuch
  3. Aufl., Carl Heymanns Verlag 2012, 3113 S.,
  ISBN 978-3-452-27700-8, Hrsg: Limmer/Hertel/Frenz/Mayer
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 1248-1257 und S. 2471-2474

September 2012:

- Festschrift für Manfred Bengel und Wolfgang Reimann zum 70. Geburtstag
  C. H. Beck Verlag 2012, 405 S.,
  ISBN 3 908 3 406 63015 6, Hrsg: Damrau/Muscheler
  Beitrag: Unternehmensnachfolge und Grunderwerbsteuer, S. 125-134

September 2012:

- NOMOS Kommentar, BGB Sachenrecht
  3. Aufl., Nomos Verlagsgesellschaft 2013,
  ISBN 9768-3-8329-7088-8, Hrsg: Dauner-Lieb/Heidel/Ring
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 2095-2108

Januar 2015:

- Würzburger Notarhandbuch

4. Aufl., Carl Heymanns Verlag 2015, 3348 S.,
ISBN 978-3-452-27700-8, Hrsg: Limmer/Hertel/Frenz/Mayer
Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 1237-1246 und S. 2599-2602

Januar 2015:

- Die Immobilie im Zivil- und Steuerrecht
  2. Aufl., Dr. Otto Schmidt Verlag 2015, 936 S.,
  ISBN 978-3-504-25388-2, Hrsg: Spiegelberger/Schallmoser
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 185-200

September 2015:

- NOMOS Kommentar, BGB Sachenrecht
  4. Aufl., Nomos Verlagsgesellschaft 2016,
  ISBN 978-3-8487-1103-1, Hrsg: Dauner-Lieb/Heidel/Ring
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 2215-2229

Januar 2018:

- Immobilien im Zivil- und Steuerrecht
  3. Aufl., Dr. Otto Schmidt Verlag 2018, 1002 S.,
  ISBN 978-3-504-25391-2, Hrsg: Spiegelberger/Schallmoser
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 197-212

Januar 2023:

- Immobilien im Zivil- und Steuerrecht
  4. Aufl., Dr. Otto Schmidt Verlag 2023, 1223 S.,
  ISBN 978-3-504-25392-9, Hrsg: Spiegelberger/Schallmoser
  Beitrag: Grunderwerbsteuer, S. 267-283

III. Aufsätze in Fachzeitschriften:

1. Veröffentlichungen im Jahr 1998 (2 Aufsätze)

März 1998:
- JR 1998, S. 96-98: Schadensersatz für die verzugsbegründende Erstmahnung

September 1998:
- MittRhNotK, S. 276-2768: Konkurs- und vollstreckungsfeste Vertragsgestaltung bei einem erwerbstreuhänderisch gehaltenen GmbH-Geschäftsanteil

2. Veröffentlichungen im Jahr 1999 (3 Aufsätze):

August 1999:
- MittBayNot 1999, S. 338-345: Grunderwerbsteuerliche Auswirkungen des Steuerentlatungsgesetzes 1999/2000/2002 bei Unternehmensumstrukturierungen
- MittBayNot 1999, S. 363-365: Das Österreichische Notariat (Bülow/Gottwald)

Dezember 1999:
- MittBayNot 1999, S. 595-597: Anmerkung zu BFH, Urteil v. 10.03.1999 - II R 55/97

3. Veröffentlichungen im Jahr 2000 (3 Aufsätze):

Januar 2000
- BB 2000, S. 69-78: Verstärkte Grunderwerbsteuerbelastungen bei Unternehmensumstrukturierungen - Auswirkungen des Steuerentlastungsgesetzes 1999/2000/2002

April 2000
- BB 2000, S. 810-811: Anmerkung zu BFH, Urteil v. 08.04.1999 - II B 3/99

Dezember 2000
- MittBayNot 2000, S. 511-515: § 1 Abs. 3 und Abs. 2 a GrEStG in der Fassung des StEntlG 1999/2000/2002

4. Veröffentlichungen im Jahr 2001 (7 Aufsätze):

Januar 2001
- MittBayNot 2001, S. 8-17: Die Besteuerung privater Grundstücksveräußerungsgeschäfte nach § 23 EstG

Mai 2001
- MittBayNot 2001, S. 234-235: Anmerkung zu BFH, Urteil vom 8.11.2000 (Zeitlicher Anwendungsbereich von § 1 Abs. 2 a GrEStG)

Juni 2001

- DStR 2001, S. 944-948: Staatliche Genehmigungserfordernisse bei GmbH-Gründungen
- MittBayNot 2001, S. 300-301: Buchbesprechung - Hofmann/Hofmann, Grunderwerbsteuergesetz-Kommentar, nwb-Verlag, 7. Aufl. 2001

August 2001
- NotBZ 2001, S. 285-286: Grunderwerbsteuerliche Gefahren beim Formwechsel

September 2001
- BB 2001, S. VIII. - X., Heft 8: Buchbesprechung - Wachter: Stiftungen, Zivil- und Steuerrecht in der Praxis, Otto-Schmidt-Verlag, 1. Aufl. 2001

November 2001
- MittBayNot 2001, S. 438-441: Erschließungskosten und Grunderwerbsteuer – zugleich Anmerkung zum BFH-Urteil vom 15.3.2001 – II R 39/99 (Gottwald/Mehler)

5. Veröffentlichungen im Jahr 2002 (2 Aufsätze):

Juni 2002
- MittBayNot 2002, S. 221-222: Grunderwerbsteuer bei Eintritt in einem Generalübernehmervertrag – zugleich Anmerkung zum BFH-Urteil vom 16.01.2002 – II R 16/00

August 2002
- MittBayNot 2002, S. 272-273: Buchbesprechung – Boruttau: Grunderwerbsteuergesetz, Verlag C. H. Beck, 15. Aufl. 2002

6. Veröffentlichungen im Jahr 2003 (5 Aufsätze):

Januar 2003
- MittBayNot 2003, S. 73-75: Grundstückserwerb zur Erfüllung eines Pflichtteilsanspruchs an Erfüllung statt – zugleich Anmerkung zum BFH-Urteil vom 10.07.2002 – II R 11/01

Mai 2003
- NotBZ 2003, S. 201-203: Grunderwerbsteuer und Erbbaurecht – zugleich Anmerkung zum BFH-Urteil vom 23.10.2002 – II R 81/00

August 2003
- MittBayNot 2003, S. 318-319: Baulandausweisung als Gegenleistung bei der Grunderwerbsteuer – zugleich Anmerkung zum Urteil des FG München vom 22.08.2001 – 4 K 3206/01

September 2003
- MittBayNot 2003, S. 343-344: Bedingte Kaufverträge und Grunderwerbsteuerpflicht

November 2003

- MittBayNot 2003, S. 438-442: Nachträgliche Grunderwerbsteuerbelastung bei einem Formwechsel von einer Personen- in eine Kapitalgesellschaft – zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 18.12.2002 – II R 13/01

7. Veröffentlichungen im Jahr 2004 (5 Aufsätze):

Februar 2004

- DStR 2004, S. 341-345: Nachträgliche Grunderwerbsteuerbelastung bei einem Formwechsel von einer Personen- in eine Kapitalgesellschaft – zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 18.12.2002 – II R 13/01

März 2004

- MittBayNot 2004, S. 100-102: Grunderwerbsteuerliche Bemessungsgrundlage bei Grundstücksübertragungen zwischen Gesellschaft und Gesellschafter – zugleich Anmerkung zum Beschluss des BFH vom 26.2.2003, II B 54/02

Mai 2004

- MittBayNot 2004, S. 166-168: Neuabschluss von Verträgen bzw. von Vertragsübernahmen im Grunderwerbsteuerrecht (Gottwald/Steer)

Juli 2004

- UVR 7/2004, S. 233-236; Grunderwerbsteuerliche Bemessungsgrundlage bei Grundstücksübertragungen zwischen Gesellschaft und Gesellschafter

November 2004

- UVR 11/2004, S. 366-370: Das Verhältnis der Grunderwerbsteuer zur Umsatzsteuer

8. Veröffentlichungen im Jahr 2005 (10 Aufsätze):

Januar 2005

- UVR 1/2005, S. 13-20: Erschließungskosten und Grunderwerbsteuer . (Grziwotz/Gottwald)

Juli/August 2005

- MittBayNot 2005, S. 278-283: Teilweise Rückerstattung der Grunderwerbsteuer bei Insolvenz des Bauträgers (Gottwald/Steer)

Juli/August 2005

- MittBayNot 2005, S. 344-346: Erwerb eines Hausbausatzes vom Grundstücksverkäufer, hierzu BFH-Urteil vom 27.10.2004, II R 12/03)

September 2005

- IStR 2005, S. III.: Buchbesprechung - Handbuch Immobilienrecht in Europa Hrsg: Frank/Wachter, C.F. Müller-Verlag, 2005,

September/Oktober 2005

- MittBayNot 2005, S. 378-381: Grunderwerbsteuerliche Anzeigepflichten in den Fällen des § 1 Abs. 2 a und § 1 Abs. 3 GrEStG

Oktober 2005
- ZErb 2005, S. 317-320
  Erbschaft- und grunderwerbsteuerliche Folgen beim Erwerb eines Grundstücks aufgrund eines geltend gemachten Pflichtteilsanspruchs

Oktober 2005
- IWB Nr. 20/2005, S. 999: Buchbesprechung - Handbuch Immobilienrecht in Europa Hrsg: Frank/Wachter. C.F. Müller-Verlag 2004

November 2005
- UVR 11/2005 , S. 334-336: Grunderwerbsteuerliche Anzeigepflichten in den Fällen des § 1 Abs. 2 a und § 1 Abs. 3 GrEStG

November/Dezember 2005
- MittBayNot 2005, S. 524: Anmerkung zum BFH-Beschluss vom 10.2.1995, II B 115/04
- INF 2005, S. 865: Grunderwerbsteuerliche Fragen bei der Einbringung von Anteilen an einer Personengesellschaft in eine Personengesellschaft nach § 24 UmwStG

9. Veröffentlichungen im Jahr 2006 (5 Aufsätze):

März 2006
- ZErb 2006, S. 83-85
  Grunderwerbsteuerbelastung bei Schenkungen unter Auflagen

April 2006
- MittBayNot 2006, S. 125-128: Die Befreiungsvorschrift des § 7 GrEStG (Gottwald/Schiffner)

September 2006
- NotBZ 2006, S. 307-311: Die Bemessungsgrundlagen für Grunderwerb- und Umsatzsteuer beim umsatzsteuerpflichtigen Kaufvertrag – zugleich Anmerkung zum BFH-Urteil vom 20.12.2005 – V R 14/04

November 2006
- DNotZ 2006, S. 805-828: Neuere Entwicklungen im Bereich der Grunderwerbsteuer (2003 – 2006)

November/Dezember 2006
- MittBayNot 2006, S. 475-482: Aktuelle Entwicklungen im Grunderwerbsteuerrecht in den Jahren 2005/2006

10. Veröffentlichungen im Jahr 2007 (6 Aufsätze):

Januar 2007
- ZEV 2007, S. 44-45: Grunderwerbsteuerfreiheit bei schenkweisem Erwerb der Anteile der anderen Gesellschafter an grundbesitzender Personengesellschaft durch einen Gesellschafter - zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 13.09.2006 – II R 37/05

Februar 2007
- MittBayNot 2007, S. 103-104: Grunderwerbsteuer und Immobilienleasing

März 2007
- DNotZ 2007, S. 236-237: Buchbesprechung - Handbuch des internationalen GmbH-Rechts, Hrsg: Süß/Wachter, Zerb Verlag GmbH

März 2007
- ZEV 2007, S. 140-142: Grunderwerbsteuerfreie Schenkung eines Anteils an einer grundbesitzenden KG - zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 12.10.2006 – II R 79/05

Juli 2007
- ZErb 2007, S. 255-258 Grunderwerbsteuerfallen bei der GmbH & Co. KG

November 2007
- MittBayNot 2007, S. 460-465: Aktuelle Entwicklungen im Grunderwerbsteuerrecht in den Jahren 2006/2007

11. Veröffentlichungen im Jahr 2008 (2 Aufsätze):

Mai/Juni 2008
- MittBayNot 2008, S. 186-188: Neue grunderwerb- und umsatzsteuerliche Bemessungsgrundlagen bei Optionsfällen

Juli/August 2008
- MittBayNot 2008, S. 327-328:Grundstücksübertragung durch Gesellschafter auf Kapitalgesellschaft nicht grunderwerbsteuerbefreit - zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 17.10.2007 – II R 63/05

12. Veröffentlichungen im Jahr 2009 (6 Aufsätze):

Januar 2009
- ZEV 2009, S. 49: Grunderwerbsteuer bei Ausübung eines durch Vermächtnis angeordneten Vorkaufsrechts - zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 08.10.2008 – II R 15/07

Januar/Februar 2009

- MittBayNot 2009, S. 9-16: Aktuelle Entwicklungen im Grunderwerbsteuerrecht in den Jahren 2007/2008

Januar/Februar 2009

- MittBayNot 2009, S. 31: Buchbesprechung - Spiegelberger/Spindler/Wälzholz: Die Immobilie im Zivil- und Steuerrecht. Otto-Schmidt-Verlag 2008

März/April 2009

- MittBayNot 2009, S. 168-170: Anteilsvereinigung bei lediglich mittelbarer Beteiligung an grundbesitzender Gesellschaft - zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 09.04.2008 - II R 39/06

September 2009

- DStR 2009, S. 1947-1948: Mögliche Verfassungswidrigkeit der in den Fällen des § 8 Abs. 2 GrEStG als Bemessungsgrundlage anzusetzenden Grundbesitzwerte - zugleich Anmerkung zum Beschluss des BFH vom 27.05.2009, II R 64/08

November/Dezember 2009

- MittBayNot 2009, S. 458: Buchbesprechung - Rothenöder: Der Anteil im Sinne des § 1 Abs. 3 GrEStG, Duncker & Humblot-Verlag 2009

13. Veröffentlichungen im Jahr 2010 (3 Aufsätze):

Januar/Februar 2010

- MittBayNot 2010, S. 1-9: Aktuelle Entwicklungen im Grunderwerbsteuerrecht in den Jahren 2008/2009

März/April 2010

- MittBayNot 2010, S. 165-66: Die Zweijahresfrist des § 16 GrEStG

Juli/August 2010

- MittBayNot 2010, S. 335-339, Grunderwerbsteuer auf im Kaufpreis enthaltene Kosten für Erschließung und Naturschutz-Ausgleichsmaßnahmen - zugleich Anmerkung zu den Urteilen des BFH vom 23.9.2009 – II R 20/08 und vom 28.10.2009 - II R 18/08

14. Veröffentlichungen im Jahr 2011 (4 Aufsätze):

Februar 2011

- NJW, S. 436-437: Buchbesprechung - Spiegelberger: Vermögensnachfolge. Gestaltung nach Zivil- und Steuerrecht, Verlag C.H. Beck, 2. Aufl. 2010

Februar 2011

- DNotZ 2011, S. 83-88: Angabe der steuerlichen Identifikationsnummer in der grunderwerbsteuerlichen Veräußerungsanzeige

März/April 2011
- MittBayNot 2011, S. 97-102: Aktuelle Entwicklungen des Grunderwerbsteuerrechts 2009/2010

November/Dezember 2011
- MittBayNot 2011, S. 475-476: Buchbesprechung - Boruttau: Grunderwerbsteuergesetz, Verlag C.H. Beck, 17. Aufl. 2011

15. Veröffentlichungen im Jahr 2012 (5 Aufsätze):

Januar/Februar 2012
- MittBayNot 2012, S. 1-9: Aktuelle Entwicklungen des Grunderwerbsteuerrechts 2010/2011

Februar 2012
- DStR 5/2012, S. XIV: Buchbesprechung - Lange: Erbrecht, Lehrbuch für Studium und Praxis, Verlag C.H. Beck 2011

Februar 2012
- DNotZ 2012, S. 99-119: Grunderwerbsteuerfreie Umwandlungsvorgänge im Konzern, § 6a GrEStG

September 2012
- ZEV 2012, S. 499-500: Grunderwerbsteuer bei Anteilsvereinigung aufgrund gemischter Schenkung von Anteilen an einer grundbesitzenden Kapitalgesellschaft - zugleich Anmerkung zum Urteil des BFH vom 23.05.2012 – II R 21/10

Oktober 2012
- ZNotP 2012, S. 358: Buchbesprechung - Hauschild, Kallrath, Wachter: Notarhandbuch Gesellschafts- und Unternehmensrecht, C.H. Beck 2011

16. Veröffentlichungen im Jahr 2013 (2 Aufsätze):

Januar 2013
- NJW, S. 28: Buchbesprechung - Fischer, Jüptner, Pahlke, Wachter: Erbschaft- und Schenkungsteuergesetz, Verlag Haufe, 4. Aufl. 2012

Januar/Februar 2013
- MittBayNot 2013, S. 1-9: Aktuelle Entwicklungen des Grunderwerbsteuerrechts 2011/2012

17. Veröffentlichungen im Jahr 2014 (1 Aufsatz):

Januar/Februar 2014
- MittBayNot 2014, S. 1-12: Aktuelle Entwicklungen des Grunderwerbsteuerrechts 2012/2013

18. Veröffentlichungen im Jahr 2015 (2 Aufsätze):

Januar/Februar 2015
- MittBayNot 2015, S. 1-14: Aktuelle Entwicklungen des Grunderwerbsteuerrechts 2013/2014

Februar 2015
- DNotZ 2015, S. 84-91: Grunderwerbsteuerliche Auswirkungen der Ausübung eines Miterbenvorkaufsrechts

19. Veröffentlichungen im Jahr 2023 (1 Aufsatz):

Dezember 2023
- RPflStudH 2023, S. 230–233: Die Vorzüge des deutschen Immobilienrechts mit Rechtspflegern und Notaren im Vergleich zum anglo-amerikanischen Rechtssystem

20. Veröffentlichungen im Jahr 2024 (1 Aufsatz):

Januar 2024
- MittBayNot 2024, S. 1-5: Das deutsche Immobilienrecht im Vergleich zum anglo-amerikanischen Rechtssystem

21. Veröffentlichungen im Jahr 2025 (1 Aufsatz):

Februar 2025
- MDR 2025, S. 219-224: Die Geldwäscheprävention in der notariellen Praxis (Tütüncü/Gottwald)