



**Am Fachbereich 1 - Wirtschaftswissenschaften
ist zum Wintersemester 2021/22 folgender Lehrauftrag zu besetzen:**

Investition und Finanzierung

- 4 Semester-Wochen-Stunden
- Unterrichtssprache Deutsch

Themen:

- Grundlagen der Finanzwirtschaft:
Finanzwirtschaftliche Grundbegriffe, die Grundprobleme der Finanzwirtschaft, Finanzwirtschaftliche Zielkriterien, Kapitalstruktur und Leverage-Effekt
- Grundlagen der Investitionsentscheidungen und –entscheidungsverfahren:
Investitionsbegriff, Dynamische Investitionsrechenverfahren (Kapitalwertmethode, Annuitätenmethode, Interne Zinsfußmethode, vollständiger Finanzplan), Grundlagen der Bewertung von Anleihen, Aktien und Unternehmen
- Finanzanalyse und Finanzplanung:
Kennzahlenanalyse, Cash Flow Ermittlung, Kapitalflussrechnung, Finanzplanung
- Außenfinanzierung:
Formen der Beteiligungsfinanzierung, Formen der kurz- und langfristigen Fremdfinanzierung, Mezzanine Finanzierungsformen
- Innenfinanzierung:
Selbstfinanzierung, Management von Aktiv- und Passivpositionen
- Dozentenindividueller Teil (z.B. Portfoliotheorie oder Optionen)

Unterrichtsort:

Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin, Campus Schöneberg
Badensche Straße 50-51, 10825 Berlin
Hybride Lehre (überwiegend Onlinelehre; einzelne Veranstaltungen ggf. in Präsenz)

Semesterzeiten:

Vorlesungsbeginn: 04. Oktober 2021 (Mo)
Vorlesungsende: 12. Februar 2022 (Sa)
Prüfungszeitraum: 07.02. – 05.03.2022 (Klausuren, Pool bis 26.02.2022)

Voraussetzungen:

Mindestvoraussetzung der Beauftragung ist ein Hochschulabschluss in einem einschlägigen Fachgebiet. Relevante Berufserfahrung ist von Vorteil.

Weitere Einstellungsvoraussetzungen und Informationen entnehmen Sie bitte § 120 BerlHG.

Vertrag/Vergütung:

Der Lehrauftrag wird mit 39,28 € pro Unterrichtsstunde à 45 Minuten vergütet. Die Prüfungsbewertung wird separat vergütet.
Sie erhalten einen Lehrauftrag als freier Lehrbeauftragter.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung bis zum 31. Juli 2021 an die Koordinatorin der Lehrplanung Antje Marggraff unter Antje.marggraff@hwr-berlin.de