



**Neuigkeit** | Exkursionsbericht

## Smart und nachhaltig: Exkursion zu Edge Südkeuz Berlin

**Im Rahmen des Moduls »Nachhaltig Bauen und Betreiben« fragten wir uns, was so ein als nachhaltig zertifiziertes Gebäude denn im Detail ausmacht.**

19.04.2023 — Prof. Dr. Andrea Pelzeter

Das haben wir uns dann am Gebäude Edge Südkeuz Berlin angesehen, aufgeteilt in zwei Besuchergruppen. Edge Südkeuz ist nach DGNB und WELL Core zertifiziert, hat mit viel Holz nachwachsende Rohstoffe für die Konstruktion genutzt und konnte dadurch auf Stahl und Beton – teilweise – verzichten. Das Holz speichert CO<sub>2</sub> für die Zeit, die es im Gebäude verwendet wird. Und weil es nicht chemisch behandelt wurde, kann es auch danach als Holzprodukt weiterverwendet werden.

Auf Einladung von Engie durften die Studierenden des 6. Semesters im dualen Studiengang Technisches Facility Management sich nicht nur den berühmten Innenraum mit dem innovativen Foliendach, sondern auch die Gebäudetechnik auf dem Dach ansehen. Die im Gebäude arbeitenden Menschen – Mitarbeitende von Vattenfall – können zudem die „smarten“ Eigenschaften des Gebäudes nutzen, z.B. per Smartphone einen Arbeitsplatz buchen und dort die Temperatur nach ihren Vorlieben etwas hoch- oder herunterstellen. Die Beleuchtung des Gebäudes folgt per Sensoren dem Bedarf, d.h. abhängig von Wetter, Tageszeit und Anwesenheit von Personen wird die Beleuchtungsstärke automatisch geregelt.

All dies und noch viel mehr zeigten und erläuterten uns die Engie-Mitarbeitenden Torsten Betz, Patrick Penningh und Jens Schöpfel. Dafür ganz herzlichen Dank!