

Immobilien- und Vollstreckungsrecht

| | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Studienabschluss | Master of Laws (LL.M.) |
| Studienform | Vollzeit |
| Regelstudienzeit | 3 Semester |
| Studienbeginn | Wintersemester (1.10.) |
| Leistungspunkte (ECTS) | 90 |
| Unterrichtssprache | Deutsch |
| Fachbereich / Zentralinstitut | Fachbereich 4 Rechtspflege |

Studiengangsbeschreibung

*****Die Bewerbungsfrist für den Masterstudiengang Immobilien- und Vollstreckungsrecht wird bis zum 26.07.2019 verlängert.*****

Laut einer Analyse der HWR Berlin zählen Spezialist/innen im Immobilien und Vollstreckungsrecht zu den Leistungsträgern der nationalen und internationalen Wirtschaft. Vor allem die Immobilienwirtschaft und Großunternehmen wie Banken und Versicherungen, Wirtschaftskanzleien etc. äußern immer wieder deutlichen Nachwuchsbedarf und verweisen auf hohe Anforderungen in einem verantwortungsvollen und vielfältigen Aufgabenbereich. Der Masterstudiengang orientiert sich an diesem Bedarf und bietet eine praxisbezogene und wirtschaftswissenschaftlich fundierte Juristenausbildung. Die Studierenden lernen, operative und gehobene Fach- und Führungsaufgaben in praxisrelevanten Spezialgebieten des Wirtschaftsrechts kompetent, selbstständig und vollverantwortlich auszuüben. Der Studiengang ist bundesweit einzigartig und macht die Absolvent/innen zu gefragten Expert/innen auf dem Gebiet des Immobilien- und Vollstreckungsrechts, die sich problemlos rechtlichen Fragen stellen, anhand der Gesetzeslage bewerten und lösungsorientiert beantworten. Durch den Wirtschaftsfokus des Studiums sind die Absolvent/innen zukünftig in der Lage, dem Unternehmen über rechtliche Themen hinaus beratend zur Seite zu stehen. Wirtschaftsjurist/innen überzeugen mit Spezialwissen, der bewussten Verknüpfung mit wirtschaftlichen Themen und einer breiten Einsetzbarkeit – das macht sie so attraktiv für die Wirtschaftswelt.

Berufsfelder

Mit dem Masterabschluss steigen die Absolventinnen und Absolventen nicht nur direkt in höher qualifizierte Positionen ein, sondern heben sich durch ihre fachlichen Kenntnisse und ihre Führungsfähigkeit von anderen juristischen Berufen deutlich ab. Der Studiengang qualifiziert für juristische Tätigkeiten im privaten und im öffentlichen Sektor. Zu den potenziellen Arbeitgebern gehören sowohl kleine und mittlere Unternehmen der Immobilien- und Finanzwirtschaft als auch Großunternehmen mit eigener Rechtsabteilung. Hierzu zählen u. a. Immobiliengesellschaften, Banken, Versicherungen, Insolvenzverwaltungen, Wirtschaftskanzleien und Unternehmensberatungen sowie Städte, Gemeinden und Kirchen.

Studienaufbau

Immobilien- und Vollstreckungsrecht ist ein auf drei Semester konzipiertes Studium zur Wirtschaftsjuristin bzw. zum Wirtschaftsjuristen und bietet eine

Beratung für Studieninteressierte

ZR Studierendenservice

Allgemeine Studienberatung

+49 30 30877-1254

studienberatung@hwr-berlin.de

Telefonische Sprechzeiten

Di, Do 14.00-15.00 Uhr

Studiengangsleitung

FB 4 Rechtspflege

Prof. Dr. Karola Knauthe

Professur für Immobilienrecht mit

den Schwerpunkten

Immobilienwirtschaft und

Immobiliensteuerrecht, Öffentliches

Immobilienrecht

+49 30 30877-2721

karola.knauthe(at)hwr-berlin.de

konkrete Spezialisierung im Bereich Recht. Der Studiengang beginnt mit einer intensiven Einführung und Vertiefung in die Schwerpunkte des Immobilien- und Vollstreckungsrechts. Die Studierenden erarbeiten zunächst die Grundlagen dieser Rechtsgebiete.

Im Anschluss erwerben sie darauf aufbauende Spezialkenntnisse, die für die spätere Tätigkeit als Wirtschaftsjurist/in notwendig sind.

Studieninhalte

Nachfolgende Studieninhalte stehen auf dem Lehrplan:

- Wahlpflichtmodul: Immobiliarsachenrecht
- Wahlpflichtmodul: Allgemeines Zwangsvollstreckungsrecht
- Immobilienrechtliche Vertragsgestaltung
- Insolvenzrecht und Sanierungskonzeption
- Immobiliervollstreckungsrecht
- Immobilienanlage- und Transaktionsrecht
- Immobilienwirtschaft
- Immobiliensteuerrecht
- Öffentliches Immobilienrecht

Zugangsvoraussetzungen

- Erfolgreicher Abschluss eines ersten akademischen Grades mit mindestens 210 Credits in einem rechtswissenschaftlichen oder wirtschaftsrechtlich ausgerichteten Studiengang (Bewerber mit 180 Credits müssen während des Masterstudiums die fehlenden Leistungspunkte erwerben. Alternativ können die fehlenden Leistungspunkte durch Praktika nachgewiesen werden.)
oder
- Staatsexamen oder Diplom in einem rechtswissenschaftlichen Studiengang
oder
- Abschluss eines Diplom-Rechtspflegers

Bewerbungsverfahren und Fristen

Bewerbung mit deutschem Hochschulabschluss:

Die Bewerbung erfolgt online direkt bei der HWR Berlin
01.06.-15.07.

Bewerbung ohne deutsche Bildungsnachweise:

Die Bewerbung ist nicht möglich, da Kenntnisse im deutschen Recht vorausgesetzt werden.

Akkreditierung

Programmakkreditiert durch den Akkreditierungsrat

Pläne und Ordnungen

- Studienverlaufsplan



- [Modulkatalog](#)

Ordnungen:

Die Studiengangs-, Prüfungs- und Zulassungsordnungen sowie weitere Formulare und Dokumente finden Sie am [Fachbereich](#)

Gebühren und Förderung

| | |
|-----------------|----------------------------------|
| Studiengebühren | Keine |
| Semesterbeitrag | aktueller Semesterbeitrag |